



Prefeitura Municipal de Nova Esperança - PR

Av. Rocha Pombo, 1453 - Fone/Fax (44) 3252-4545

CNPJ: 75.730.994/0001-09 | www.novaesperanca.pr.gov.br

Gestão 2021 - 2024

“DECRETO Nº 5.738”

DATA: 14 de julho 2022.

SÚMULA: Dispõe sobre atualização da pauta de valores de terra nua por Hectare (VTN/Ha) para cálculo do Imposto Sobre a Propriedade Territorial Rural (ITR) e pauta do ITBI, para o exercício fiscal de 2022 e dá outras providências.

CONSIDERANDO o disposto na Lei Federal nº 11.250, de 27 de dezembro de 2005, que regulamenta o inciso III, do § 4º, do Art. 153 da Constituição Federal;

CONSIDERANDO o disposto no § 1º do Art. 14, da Lei Federal nº 9.393 de 19 de dezembro de 1996;

CONSIDERANDO ainda que o teor da Instrução Normativa RFB nº 1877 de 14 de Março de 2019, que determina a obrigação do município de informar à Superintendência da Receita Federal do Brasil os valores da terra nua por hectare (VTN/ha), para fins de atualização do Sistema de Preços de Terras (SIPT).

O Sr. MOACIR OLIVATTI, Prefeito Municipal de Nova Esperança, Estado do Paraná, no uso de suas atribuições que lhe confere o inciso VI do art. 53 da Lei Orgânica do Município e com fulcro na Instrução Normativa 1877 de 14 de março de 2019;

DECRETA:

Art. 1º. Fica atualizada a Pauta de Valores de Terra Nua (VTN) para efeito de cálculo, lançamento e cobrança do Imposto Sobre a Propriedade Territorial Rural (ITR) e pauta do ITBI, exercício fiscal de 2022, com base na Reunião realizada no dia dois de junho de dois mil e vinte e dois, conforme Anexo I deste Decreto.

Art. 2º. Os valores de terra nua (VTN) aplicáveis no Município de Nova Esperança, apurados e divulgados pelo SEAB, são os constantes no Anexo II deste Decreto.

Art. 3º. Este Decreto entrará em vigor na data da sua publicação, revogando-se todas as disposições em contrário.

PUBLIQUE-SE, REGISTRE-SE E CUMPRA-SE.

PAÇO MUNICIPAL DE NOVA ESPERANÇA, ESTADO DO PARANÁ, AOS QUATORZE (14) DIA DO MÊS DE JULHO (07) DO ANO DE DOIS MIL E VINTE E DOIS (2022).

MOACIR OLIVATTI
Prefeito Municipal



Prefeitura Municipal de Nova Esperança - PR

Av. Rocha Pombo, 1453 - Fone/Fax (44) 3252-4545

CNPJ: 75.730.994/0001-09 | www.novaesperanca.pr.gov.br

Gestão 2021 - 2024

ATA DE REUNIÃO Nº 001/2022

ATUALIZAÇÃO DO VALOR DO (VTN/Ha) E ITBI RURAL DO MUNICÍPIO DE NOVA ESPERANÇA

Aos dois dias do mês de junho do ano dois mil e vinte dois, às 14:00 horas, na Prefeitura Municipal de Nova Esperança/PR, com sede à Avenida Rocha Pombo, nº 1453, Centro, realizou-se a Reunião para fins de atualização do (VTN/Há) e Pauta do ITBI rural do município.

Reuniram-se os Sres.(as): Lucas Martins Santander (Secretaria da Agricultura), Sueli Prandi Leite (Secretaria da Fazenda), Devair Galani (Chefe do Viveiro Municipal), Vinicius Fatobeni Salvaterra (Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento) Allysson Rodolfo Ozako (Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento), Rogerio Milleo Ferrette (Fiscalização) e Nelson de Santi (Sociedade Civil), com a finalidade de analisar as seguintes atualizações:

DEFINIÇÃO DE VALORES DE TERRAS PARA O EXERCÍCIO 2022:

Ficou definido que os Valores de Terra Nua (VTN/Ha) para efeito de cálculo, lançamento e cobrança do Imposto Sobre a Propriedade Territorial Rural - ITR, bem como pauta de ITBI rural, exercício fiscal de 2022, com base nos valores disponibilizados pela Secretaria de Estado da Agricultura e Abastecimento do Paraná – SEAB, através do Departamento de Economia Rural – DERAL, conforme tabela abaixo:

Ano	Lavoura aptidão boa	Lavoura aptidão regular	Lavoura aptidão restrita	Pastagem Plantada	Sivicultura ou Pastagem Natural	Preservação da Fauna ou Flora
2022	74.500,00	62.000,00	58.000,00	--	50.000,00	12.500,00

Nova Esperança/PR, 02 de Junho de 2022.

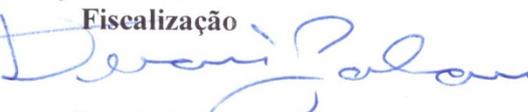

Rogerio Milleo Ferrette

Fiscalização



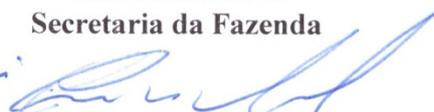
Sueli Prandi Leite

Secretaria da Fazenda



Devair Galani

Viveiro Municipal



Lucas Martins Santander

Engenheiro Agrônomo

Diretor da Secretaria da Agricultura


Nelson de Santi

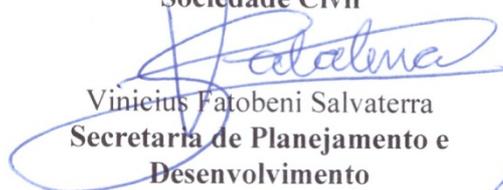
Sociedade Civil


Allysson Rodolfo Ozako,

Engenheiro

Secretaria de Planejamento e

Desenvolvimento


Vinicius Fatobeni Salvaterra

Secretaria de Planejamento e

Desenvolvimento



Prefeitura Municipal de Nova Esperança - PR

Av. Rocha Pombo, 1453 - Fone/Fax (44) 3252-4545

CNPJ: 75.730.994/0001-09 | www.novaesperanca.pr.gov.br

Gestão 2021 - 2024

ANEXO II

VALOR DA TERRA NUA
VALOR EM (R\$) - POR HECTARE E TIPO DE SOLO

Ano	Lavoura aptidão boa	Lavoura aptidão regular	Lavoura aptidão restrita	Pastagem Plantada	Sivicultura ou Pastagem Natural	Preservação da Fauna ou Flora
2022	74.500,00	62.000,00	58.000,00	--	50.000,00	12.500,00